

UNIVERSITATEA TEHNICĂ A MOLDOVEI

**Angela MORARU
Svetlana ALBU**

DIAGNOSTICAREA ACTIVITĂȚII ECONOMICE

Curs de prelegeri

**Chișinău
2020**

UNIVERSITATEA TEHNICĂ A MOLDOVEI

**FACULTATEA CONSTRUCȚII, GEODEZIE ȘI CADASTRU
DEPARTAMENTUL INGINERIE, DREPT ȘI EVALUAREA
IMOBILULUI**

DIAGNOSTICAREA ACTIVITĂȚII ECONOMICE

Curs de prelegeri

**Chișinău
Editura "Tehnica-UTM"
2020**

CZU 658.5(075.8)

A 33

Cursul *Diagnosticarea activității economice* este destinat viitorilor ingineri constructori la specialitatea *Inginerie și Management în Construcții*. Necesitatea disciplinei pentru viitorii ingineri-manageri în construcții constă în inițierea în domeniul financiar al activității firmelor de construcții; posibilitatea „citirii”, interpretării și analizei rezultatelor activității firmei de construcții.

Autori: doctor habilitat, profesor Svetlana ALBU
conf. univ. Angela MORARU

**DESCRIEREA CIP A CAMEREI NAȚIONALE A CĂRȚII
Albu, Svetlana.**

Diagnosticarea activității economice: Curs de prelegeri / Svetlana Albu, Angela Moraru; Universitatea Tehnică a Moldovei, Facultatea Construcții, Geodezie și Cadastru, Departamentul Inginerie, Drept și Evaluarea Imobilului. – Chișinău: Tehnica-UTM, 2020. – 108 p.: tab. Aut. sunt indicați pe vs. f. de tit. – Referințe bibliogr.: p. 85 (9 tit.) și la subsol. – 50 ex.

ISBN 978-9975-45-648-7.

658.5(075.8)

A 33

ISBN 978-9975-45-648-7

© UTM, 2020

CUPRINS

TEMA 1. INTRODUCERE ÎN ANALIZA DIAGNOSTIC A ÎNTRINDERII.....	5
1.1. Rolul, esența și obiectivele diagnosticului întreprinderii..	5
1.2. Sistemul informațional.....	8
1.3. Etapele realizării diagnosticului.....	9
TEMA 2. STANDARDELE NAȚIONALE DE CONTABILITATE	11
2.1. Introducere în Standardele naționale de contabilitate	11
2.2. Prezentare succintă a conținutului SNC.....	12
TEMA 3. SITUAȚIILE FINANCIARE ÎN REPUBLICA MOLDOVA.....	19
3.1. Scopul și componența situațiilor financiare	19
3.2. Reguli generale de completare a situațiilor financiare	21
3.3. Raportul conducerii.....	23
3.4. Analiza bilanțului	24
TEMA 4. GESTIUNEA ACTIVELOR CURENTE.....	27
4.1. Conceptul de active curente	27
4.2. Ciclul operațional și a numerarului	29
TEMA 5. GESTIUNEA STOCURILOR.....	32
5.1. Politici de gestiune a stocurilor	32
5.2. Metode de control a stocurilor	35
TEMA 6. ANALIZA REZULTATELOR FINANCIARE.....	41
6.1. Rezultatul financiar al activității.....	41
6.2. Analiza dinamicii și structurii profitului (pierderii) până la impozitare	45
6.3. Analiza factorială a rezultatului din activitatea operațională	47
6.4. Analiza profitului brut.....	49
TEMA 7. MĂSURAREA ȘI ANALIZA RISCULUI.....	56
7.1. Perioada de recuperare a investiției	56
7.2. Criterii principale de selectare a investițiilor	60
7.3. Definierea riscului investițional.....	62
7.4. Metode de măsurare a riscului	64

TEMA 8. VALOAREA INSTRUMENTELOR FINANCIARE	72
8.1. Evaluarea obligațiunilor.....	72
8.2. Evaluarea acțiunilor.....	76
TEMA 9. SUMAR AL INDICATORI ECONOMICO-	
FINANCIARI.....	81
9.1. Introducere	81
9.2. Indicatori de lichiditate	81
9.3. Indicatori de risc/datorii	82
9.4. Indicatori de activitate (gestiune).....	82
9.5. Indicatori de profitabilitate.....	83
9.6. Indicatori ai politicii de dividend	84
9.7. Alți indicatori	84
ANEXA 1. SETUL DE RAPOARTE FINANCIARE ÎN	
REPUBLICA MOLDOVA.....	86
ANEXA 2. VALOAREA ÎN TIMP A BANILOR.....	101
A2.1. Valoarea viitoare și procesul compunerii	101
A2.2. Valoarea prezentă și procesul actualizării.....	104