



Universitatea Tehnică a Moldovei

**CENTRU COMERCIAL CU REGIM ÎN ELEVAȚIE
D+P+3E AMPLASAT PE STRADA MUGUREL 1,
COMUNA STĂUCENI, MUNICIPIUL CHIȘINĂU**

Student: Popescu Ecaterina

**Coordonator: Crețu Ion
conf. univ., dr.**

Chișinău, 2024

Admis la susținere:

Șef DICG, conf. univ., dr.

_____ A. Taranenco

“ ____ ” _____ 2024

CENTRU COMERCIAL CU REGIM ÎN ELEVAȚIE D+P+3E AMPLASAT PE STRADA MUGUREL 1, COMUNA STĂUCENI, MUNICIPIUL CHIȘINĂU

Proiect de licență

Student:	_____	Popescu Ecaterina CIC-2001
Coordonator:	_____	Crețu Ion, conf. univ., dr.
Consultant:	_____	Crețu Ion, conf. univ., dr.
Consultant:	_____	Polcanov Vladimir, conf. univ.
Consultant:	_____	Rotaru Ion, conf. univ.
Consultant:	_____	Marian Maria-Liliana, asist. univ.
Consultant:	_____	Olaru Efim, conf. univ.
Recenzent:	_____	Iordache Tudor

REZUMAT

Popescu Ecaterina. Centru comercial cu regim în elevație D+P+3E amplasat pe strada Mugurel 1, comuna Stăuceni, municipiul Chișinău. Obiectivul acestei lucrări este proiectarea unui centru comercial cu o formă triunghiulară în plan și dimensiunile între axe sunt de 24,8 x 14,61 m. Structura de rezistență reprezintă fundații monolite pe piloți prefabricați din beton armat monolit, schelet din coloane și grinzi monolite, planșeu monolit. Ca materiale de umplere a scheletului sunt blocuri din beton celular autoclavizat (BCA), dar ca pereți de compartimentare este utilizat peretele din gips-carton. Proiectul este elaborat în conformitate cu actele normative valabile pe teritoriul Republicii Moldova.

Popescu Ecaterina. Shopping center with elevation regime SB+GF+3F located on 1 Mugurel Street, Stauceni commune, Chisinau municipality. The objective of this work is to design a shopping center with a triangular shape in the plane and the dimensions between the axes are 24.8 x 14.61 m. The structure represents monolithic reinforced concrete foundations, skeleton made of monolithic columns and beams, monolithic slab. As skeleton fillers are autoclaved cellular concrete blocks (BCA), but as partition walls is used plasterboard wall. The project is developed in accordance with the normative acts valid on the territory of the Republic of Moldova.

BORDEROUL MEMORIULUI EXPLICATIV

Capitolul I	
ARHITECTURA CONSTRUCȚIILOR	9
Capitolul II	
REZISTENȚA ȘI STABILITATEA CONSTRUCȚIILOR	14
Capitolul III	
GEOTEHNICĂ ȘI FUNDAȚII.....	35
Capitolul IV	
TEHNOLOGIA CONSTRUCȚIILOR	44
Capitolul V	
ORGANIZAREA CONSTRUCȚIILOR.....	54
Capitolul VI	
ECONOMIA CONSTRUCȚIILOR.....	68
Capitolul VII	
SECURITATEA ACTIVITĂȚII VITALE	75
CONCLUZII	83
BIBLIOGRAFIE	84
ANEXE	85

					UTM 0732.1 – 09 – ME			
<i>Mod.</i>	<i>Coala</i>	<i>Nr. docum.</i>	<i>Aviz</i>	<i>Data</i>				
Elaborat		Popescu E.			Centru comercial cu regim în elevație D+P+3E amplasat pe strada Mugurel 1, comuna Stăuceni, municipiul Chișinău	Litera	Coala	Coli
Coordonator		Crețu I.				PL	8	92
Consultant		Crețu I.				UTM FCGC CIC-2001		
Verificat		Crețu I.						
Aprobat		Taranenco A.						

CONCLUZII

În procesul elaborării proiectului de licență am implimentat cunoștințele acumulate pe parcursul anilor de studii.

În etapele elaborării proiectului am executat diferite calcule cum ar fi arhitecturale, pentru calculul suprafețelor necesare unei bune desfășurări a activităților antreprenoriale, suprafața construcției și altele. Calcule de rezistență și stabilitate, în urma acestui calcul au fost adoptate dimensiunile transversale și longitudinale ale elementelor structurii de rezistență, barele de armatură longitudinale și transversale, clasa betonului. Am determinat parametrii dinamici a clădirii. În compartimentul de geotehnică și fundații am analizat situația geologică a șantierului și am adoptat tipul fundației corespunzător caracteristicilor fizico-mecanice ale terenului. În urma acestor argumente realizate am ales tipul fundației, pilotului pentru a avea cerințele necesare de stabilitate și rezistență a pilotului. În compartimentul de tehnologia construcțiilor am elaborat fișa tehnologică de elaborare a lucrărilor de infrastructură. Au fost elaborate plane și calcule care prevăd buna funcționare a proceselor tehnologice. În compartimentul de organizarea construcțiilor am elaborat planul general de construcție, ceea ce prevede amenajarea teritoriului șantierului și grafice, ce prevăd durata executării lucrărilor, mișcării forțelor de muncă, a mașinilor și mecanismelor necesare în execuția lucrărilor. Amplasarea construcției, depozitelor provizorii, a încăperilor necesare pentru muncitori. În partea de economia construcțiilor am elaborat un deviz pentru lucrările de infrastructură. Acesta include determinarea prețului efectuării acestor lucrări. În compartimentul securitatea activității vitale am descris tehnica respectării securității muncii necesare pentru elaborarea tuturor lucrărilor de pe șantier.

Mod.	Coala	Nr. docum.	Aviz	Data	<i>UTM 0732.1 – 09 – ME</i>			
Elaborat		Popescu E.			Centru comercial cu regim în elevație D+P+3E amplasat pe strada Mugurel 1, comuna Stăuceni, municipiul Chișinău	Litera	Coala	Coli
Coordonator		Crețu I.				PL	83	92
Verificat		Crețu I.				UTM FCGC		
Aprobat		Taranenco A.				CIC-2001		

BIBLIOGRAFIE

1. NCM E.03.02-2013 „Protecția împotriva incendiilor a clădirilor și instalațiilor”
2. NCM E.03.04-2004 „Determinarea categoriilor de pericol de explozie-incendiu și de incendiu a încăperilor și clădirilor”
3. NCM F.03.02-2005 „Protecția clădirilor cu pereți din zidărie”
4. NCM G 04.07:2014 „Rețele termice”
5. NCM G 03.02-2015 „Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare”
6. CP G.04.15- 2019 „Procedura de inspecție a sistemelor de climatizare din clădiri”
7. NCM E.01.02:2019 „Acțiuni în construcții. Regulament privind stabilirea categoriilor de importanță a construcțiilor ”
8. СНиП 2.01.07-85* „Нагрузки и воздействия ”
9. NCM F.02.02-2006 „Calculul, proiectarea și alcătuirea elementelor de construcții din beton armat și beton precomprimat”
10. ГОСТ 19804 – 2021 „Сваи железобетонные заводского изготовления”
11. NCM A. 08.02:2014 „Securitatea și sănătatea muncii în construcții”
12. CP A.05.02:2016 „Soluții privind securitatea și sănătatea în muncă în proiectele de organizare a construcției și în proiectele de execuție a lucrărilor”

					UTM 0732.1 –09 – ME			
<i>Mod.</i>	<i>Coala</i>	<i>Nr. docum.</i>	<i>Aviz</i>	<i>Data</i>				
Elaborat		Popescu E.			Centru comercial cu regim în elevație D+P+3E amplasat pe strada Mugurel 1, comuna Stăuceni, municipiul Chișinău	<i>Litera</i>	<i>Coala</i>	<i>Coli</i>
Coordonator		Crețu I.				PL	84	92
Verificat		Crețu I.				UTM FCGC CIC-2001		
Aprobat		Taranenco A.						