

SISTEMUL DE ORGANIZARE A UTILIZĂRII DURABILE A RESURSELOR FUNCiare ÎN REPUBLICA MOLDOVA

CIUGUREANU LUDMILA

Doctorandă an. 2, Școala doctorală UASM

Rezultatele prezentate: Dezvoltarea durabilă își propune să răspundă nevoilor generațiilor prezente fără a compromite capacitatea generațiilor viitoare de *a-și satisface propriile nevoi* (Comisia Mondială de Mediu și Dezvoltare, 1987).

Dezvoltarea durabilă, la nivel global, urmărește și încearcă să găsească soluții teoretice și cu aplicabilitate practică în domeniul mediului înconjurător, mediului economic și mediului social.

Durabilitatea organizării teritoriului este înțeleasă ca o utilizare trainică, a procesului metodologic, privind *protecția resurselor funciare inclusiv a solului*. Pentru Republica Moldova dezvoltarea durabilă presupune o abordare complexă a problemelor utilizării resurselor:

- ✓ *exploatarea intensivă a resurse funciare, reduce capacitatea productivă a lor.*
- ✓ *lipsa unui sistem instituțional de organizare durabilă a resurselor funciare*
- ✓ *lipsa cadrului normativ de organizare durabilă a resurselor funciare*

Orice proces, inclusiv și de organizării durabile a resurselor funciare, poate fi dezvoltat, dacă există un Sistem instituțional bine organizat. Odată cu lichidarea „Sistemului” va dispărea „Procesul”. De corectitudine a acestei axiome ne convingem, analizând dezvoltarea istorică a relațiilor funciare. Începând cu anul 1992, în Republicii Moldova au fost întreprinse acțiuni concrete, de creare a „Sistemului cadastral” și desfășurare a „Procesului cadastral”, iar sistemul privind organizarea teritoriului a fost lăsat într-o parte. Reformele aplicate după anul 1992, adică desființarea colhozurilor și sovhozurilor și transmiterea terenurilor agricole în proprietate privată, împărțirea acestora în parcele mici, au dus la dispariția sistemului de asolamentelor, menținerea și/sau îmbunătățirea fertilității solului, etc. În perioada menționată a fost ignorat „Sistemul” de organizare a teritoriului, în primul rând ce ține de: structura instituțională, cadrul legislativ, bazele teoretice și metodologice. La momentul actual, tot mai des, se menționează lipsa asolamentelor și necesitatea implementării lucrărilor, măsurilor de organizare a teritoriului, precum și lipsa unui „Sistem de Organizare a Teritoriului”, bine sistematizat. Utilizarea durabilă a resurselor funciare, va fi realizată, dacă va exista o politică echilibrată, un „Sistem de Organizare a Teritoriului”, bine sistematizat.

Scopul principal al procesului de organizare a teritoriului este utilizarea durabilă a resurselor funciare limitate iar funcțiile Sistemului în ansamblu:

- analiza desfășurării procesului de organizare a teritoriului și determinarea bazei teoretice;*
- elaborarea și implementarea bazei metodologice a organizării teritoriului adecvate situației concrete a Republicii Moldova și cu aplicarea practicii altor țări;*
- elaborarea cadrului legislativ, normativ, instructiv necesar funcționării procesului de organizare a teritoriului în ansamblu.*

Concluzii: La ziua de azi, tot mai mare atenție, se acordă protecției mediului înconjurător, alimentației populației etc., dar, pentru a îmbunătăți cele propuse ar, fi bine să se înceapă de la organizarea durabilă a teritoriului, adică de la elaborarea metodologiilor pentru utilizarea durabilă a resurselor funciare sau relansarea procesului de organizare a teritoriului, inițierea căreia este inevitabilă. În comparație cu practica altor țări, Republica Moldova, nu dispune de un Sistem de Organizare a Teritoriului. Structura organizatorică responsabilă de reglementarea relațiilor funciare în interesul societății nu corespunde scopului, adică utilizării durabile a resurselor funciare, deaceia sunt necesare măsuri urgente.

Conducător științific – dr., conf. univ., Botnarenco Ivan