



Universitatea Tehnică a Moldovei

**Complex locativ „Insula Paradisului”, situat pe
strada Nicolai Iorga 10, municipiul Bălți**

Student: Fatuev Maxim

**Coordonator: Dohmilă Iurie
conf. univ., dr.**

Chișinău, 2023

Admis la susținere:

Șef DICG, conf. univ. dr.

_____ A. Taranenco

“ ____ ” _____ 2023

Complex locativ „Insula Paradisului, situat pe strada Nicolai Iorga 10, municipiul Bălți

Proiect de licență

Student:	_____	Fatuev Maxim, CIC-181 FR
Coordonator:	_____	Dohmilă Iurie, conf. univ., dr
Consultant:	_____	Dohmilă Iurie, conf. univ., dr
Consultant:	_____	Galbinean Sרגiu, lect. univ.
Consultant:	_____	Polcanov Vladimir, conf. univ., dr
Consultant:	_____	Dohmilă Iurie, conf. univ., dr
Consultant:	_____	Dohmilă Iurie, conf. univ., dr
Consultant:	_____	Marian Maria-Liliana, asist. univ.
Consultant:	_____	Eșanu Ludmila, asist. univ.

Universitatea Tehnică a Moldovei

Facultatea Construcții, Geodezie și Cadastru

Departamentul *Inginerie civilă și geodezie*

Programul de studii: 0732.1-CONSTRUCȚII INDUSTRIALE ȘI CIVILE

APROB:

Șef PS CIC, lect. univ. dr.

_____ I. Crețu

“ _____ ” _____ 2023

CAIET DE SARCINI

pentru proiectul de licență al studentului

Fatuev Maxim

1. Tema proiectului de licență: Complex locativ „Insula Paradisului”, situat pe strada Nicolai Iorga 10, municipiul Bălți

confirmată prin hotărârea Consiliului FCGC nr. _____ din „_____” _____ 2023

2. Termenul limită de prezentare a proiectului _____ **24.05.2023**

3. Date inițiale pentru elaborarea proiectului: a) „Arhitectura construcțiilor” – plan subsol, plan parter, plan etaj tip, plan general al amplasamentului, fațade, secțiune transversală și longitudinală;

b) „Geotehnică și fundații” – caracteristici fizico-mecanice a pământurilor și EGT, secțiunea geologică, nivel ape subterane.

4. Conținutul memoriului explicativ: a) „AC” – date inițiale, amplasarea plan general, amplasarea clădirii, caracteristici arhitecturale, indici tehnico economici, rețele inginerești, argumentarea soluțiilor arhitectural-constructive; b) „RSC” – realizarea calculului elementelor structurale (planșeu axele 3-5 și A-B, grinda continuă axa 3, ambele la cota +1,000); c) „GF” – calculul fundațiilor continue cu adoptarea lățimii de 1500 mm și înălțimea 800 mm; d) „TC” – realizarea infrastructurii și suprastructurii prin determinarea perioadei de executare a structurii de rezistență, terasamente, finisări, acoperiș, fațade; „OC” – determinarea volumului de lucrări, perioada de execuție a întregii construcții, amplasarea plan general, calcul muncitori, grafic mecanisme și utilaje; „EC” – elaborarea devizului pentru structura de rezistență; „SAV” – elaborarea securității vitale la executarea lucrărilor de betonare conform sarcinii individuale.

5. Conținutul părții grafice a proiectului: „AC” – secțiuni principale, plan general, fațade, plan parter, etaj, acoperiș, secțiuni, detalieri (3 coli); „RSC” – desene pentru realizarea planșeu și grindă continuu la cota +1,000 (1 coală); „GF” – planul amplasării, secțiunea geologică și alcătuirii fundațiilor continue (1 coală); „TC” – elaborarea fișei tehnologice și graficului de executare a infrastructurii și suprastructurii (4 coli); „OC” – plan general, plan calendaristic, grafic mișcării forței de muncă, graficul mașini și mecanisme (2 coli).

REZUMAT

Fatuev Maxim. Complex locativ „Insula Paradisului”, situat pe strada Nicolai Iorga 10, municipiul Bălți. Complexul prezintă o clădire cu dimensiunea între axele principale 13,5 x 33,6 m cu regim de înălțime S+D+P+3E+M. Structura de rezistență este proiectată din fundații de tip continuu, schelet monolit cu umplutură de zidărie și planșee monolite. Compartimentarea exterioară se v-a realizată din zidărie din blocuri ceramice, geamuri PVC, interioară – pereți despărțitori din ghips.

Conform memoriului explicativ și realizarea calculelor necesare în conformitate cu normativele în vigoare vom realiza partea grafică. Structurarea memoriul explicativ este compusă din 7 capitole, concluzii, 24 anexe, 14 surse bibliografice, cuprins, rezumat. Partea grafică este alcătuită din 11 coli format A1 iar memoriu 109 file A4.

În conformitate cu exigențele esențiale ale Republicii Moldova este elaborat proiectul de licență.

Cuvinte-cheie: plan general, schelet monolit, fundații continuii, graficul executării lucrări, plan calendaristic, valoare totală de deviz, indici tehnico-economici.

SUMMARY

Fatuev Maxim. Residential complex "Paradise Island", located at 10 Nicolai Iorga street, Bălți municipality. The complex presents a building with dimensions between the main axes of 13.5 x 33.6 m with height regime S+D+P+3E+M. The resistance structure is designed from continuous type foundations, monolithic skeleton with masonry filling and monolithic floors. The exterior partitioning was made of ceramic block masonry, PVC windows, interior - plaster partitions.

According to the explanatory memorandum and making the necessary calculations in accordance with the regulations in force, we will make the graphic part. The structure of the explanatory memorandum is composed of 7 chapters, conclusions, 24 annexes, 14 bibliographic sources, table of contents, summary. The graphic part consists of 11 sheets in A1 format and memory 109 sheets A4.

In accordance with the essential requirements of the Republic of Moldova, the license project is developed.

Keywords: general plan, monolithic skeleton, continuous foundations, work execution schedule, calendar plan, total estimate value, technical-economic indices

BORDEROUL MEMORIULUI EXPLICATIV

Capitolul I	
ARHITECTURA CONSTRUCȚIILOR	2
Capitolul II	
REZISTENȚA ȘI STABILITATEA CONSTRUCȚIILOR	7
Capitolul III	
GEOTEHNICĂ ȘI FUNDAȚII.....	19
Capitolul IV	
TEHNOLOGIA CONSTRUCȚIILOR	29
Capitolul V	
ORGANIZAREA CONSTRUCȚIILOR.....	38
Capitolul VI	
ECONOMIA CONSTRUCȚIILOR.....	46
Capitolul VII	
SECURITATEA ACTIVITĂȚII VITALE	48
CONCLUZII	54
BIBLIOGRAFIE	55
ANEXE	56

					UTM 0732.1 – 22 – ME			
<i>Mod.</i>	<i>Coala</i>	<i>Nr. docum.</i>	<i>Aviz</i>	<i>Data</i>	Complex locativ „Insula Paradisului”, situat pe strada Nicolai Iorga 10, municipiul Bălți	<i>Litera</i>	<i>Coala</i>	<i>Coli</i>
<i>Elaborat</i>	<i>Fatuev M.</i>					PL	7	109
<i>Coordonator</i>	<i>Dohmilă I.</i>					UTM FCGC CIC-181 FR		
<i>Verificat</i>	<i>Crețu I.</i>							
<i>Aprobat</i>	<i>Taranenco A.</i>							

BIBLIOGRAFIE

- [1] СНиП 2.01.07-85. Нагрузки и воздействия. Москва 1986.
- [2] Manual ”Проектирование оснований и фундаменты”.В.А. Веселов.
- [3] Indicație metodică “Механика paminturilor”.
- [4] Indicație metodică Nr. 41 “ Фундаменты мелкого заложения на естественных основаниях”.
- [5] ЕНиР Е4 Монтаж сборных и устройство монолитных железобетонных конструкций. Москва 1987.
- [6] ЕНиР Е2 Земляные работы. Москва 1987.
- [7] Tehnologia proceselor de construcție. Ghid de proiectare. Îndrumar metodic. Chișinău 2000.
- [8] Tehnologia proceselor de construcție. Îndrumar de lucrări practice. Chișinău 1999.
- [9] Florea N, Asăvoaie C., Călin S., Neagu E., Materiale, Elemente de construcții și structuri moderne – Prelegeri postuniversitare, Editura Cermi, Iași, 2009
- [10] Manualul inginerului de instalații, ARTECNO, București, 2010.
- [11] Normativ european pentru calculul elementelor de construcție din lemn EUROCODE 5.
- [12] FURDUI, C., FEKETE-NAGY, L. Structuri din lemn. Curs pentru studenții anului III CCIA, 2009.
- [13] Stan Ivan F.-El, Mircea I., Eficiența energetică și economică a clădirilor, Editura SITECH Craiova, 2014.

					UTM 0732.1 – 22 – ME			
<i>Mod.</i>	<i>Coala</i>	<i>Nr. docum.</i>	<i>Aviz</i>	<i>Data</i>	Complex locativ „Insula Paradisului”, situat pe strada Nicolai Iorga 10, municipiul Bălți	<i>Litera</i>	<i>Coala</i>	<i>Coli</i>
<i>Elaborat</i>	<i>Fatuev M.</i>					PL	56	109
<i>Coordonator</i>	<i>Dohmilă I.</i>					UTM FCGC CIC-181 FR		
<i>Verificat</i>	<i>Crețu I.</i>							
<i>Aprobat</i>	<i>Taranenco A.</i>							