

АНАЛИЗ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ ПРЕДПРИЯТИЙ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

Елена КИЧУК

Департамент "Экономики и Менеджмента", группа ВА-212, Факультет Экономической Инженерии и
Бизнеса, Технический Университет Молдовы, г. Кишинев

Научный руководитель: **Корнелия КРУЧЕРЕСКУ**, к.э.н., доцент, ТУМ

Аннотация: Статья посвящена анализу эффективности использования основных средств предприятий строительной отрасли Республики Молдова в период с 2021 по 2022 годы. В работе был проведен факторный анализ, с помощью которого были выявлены ключевые факторы, влияющие на эффективность использования основных средств, а также оценена их степень влияния. Было установлено, что итоговое изменение отрицательное: эффективность использования основных средств в 2022 году снизилась.

Ключевые слова: основные средства, эффективность использования основных средств, инвестиции, строительство

Введение

Основные средства являются основой для производственных процессов и обеспечивают функционирование предприятий в различных отраслях экономики, включая строительную отрасль [1]. Эти материальные активы представляют собой значительные вложения, требующие значительных финансовых ресурсов для их приобретения и поддержания в работоспособном состоянии. Кроме того, основные средства обладают длительным сроком службы, что делает их важным активом для предприятий, способным обеспечивать стабильность и непрерывность производственных процессов на протяжении длительного времени.

В рамках данного научного исследования представляется интересным проанализировать эффективность использования основных средств предприятий строительной отрасли Республики Молдова.

На основе данных, публикуемых Национальным бюро статистики Республики Молдова [2], было выявлено, что общее количество предприятий, функционирующих в строительной отрасли в 2018 году составило 3 254, численность вовлечённого персонала – 30 062 человек. С 2018 года по 2022 год в Республике Молдова наблюдался рост количества предприятий. Интересно, что среднесписочная численность персонала с 2018 года имела изменчивую тенденцию, но её пик роста пришелся на 2021 год. Соответственно, в 2022 году, при наибольшем количестве предприятий, численность вовлечённого персонала уже сократилась на 1450 человек по сравнению с 2021 годом. Таким образом, хотя общее число предприятий в строительной сфере продолжало расти, численность персонала в этом секторе оставалась подвержена колебаниям. Так, в частности, в 2022 году на каждое предприятие в среднем приходилось по 8 работников (таблица 1).

Таблица 1

Динамика количества предприятий строительной отрасли Республики Молдова за период 2018-2022гг.

Показатели	2018	2019	2020	2021	2022
Количество предприятий, единиц	3 254	3 371	3 509	3 726	3 882
Среднесписочная численность персонала, чел.	30 062	31 296	30 252	31 524	30 074

Источник: составлена автором на основе [2]

Таблица 2

Структура внеоборотных средств предприятий в Республике Молдова в сфере строительства. Сравнительный анализ основных средств за 2021-2022 гг.

Показатели	2021	2022	Абсолютное отклонение	Относительное отклонение, %
Внеоборотные активы, млн. леев	13 310,23	15 687,69	2377,46	117,86
Нематериальные активы, млн. леев	64,26	96,54	32,28	150,23
Основные средства, млн. леев	10 207,54	11 092,88	885,34	108,67
Долгосрочные финансовые инвестиции, млн. леев	2 190,83	2 883,56	692,73	131,62
Долгосрочная дебиторская задолженность и прочее, млн. леев	847,60	1 614,71	767,11	190,50
Уд. вес ОС, %	76,69	70,71	-5,98	92,20

Источник: составлена автором на основе [2]

В 2022 году стоимость основных средств увеличилась по сравнению с 2021 годом на 885,34 миллиона леев или на 8,67 %, что является благоприятным изменением. Однако стоит заметить, что вместе с тем наблюдается снижение удельного веса основных средств во внеоборотных активах с 76,69 до 70,71%. Это связано с тем, что темп роста остальных элементов внеоборотных активов был более интенсивным, например, дебиторская задолженность увеличилась на 90,50%, а нематериальные активы на 50,23%.

Графическое представление структуры внеоборотных активов предприятий строительной отрасли в 2022 году представлено на рис. 1.

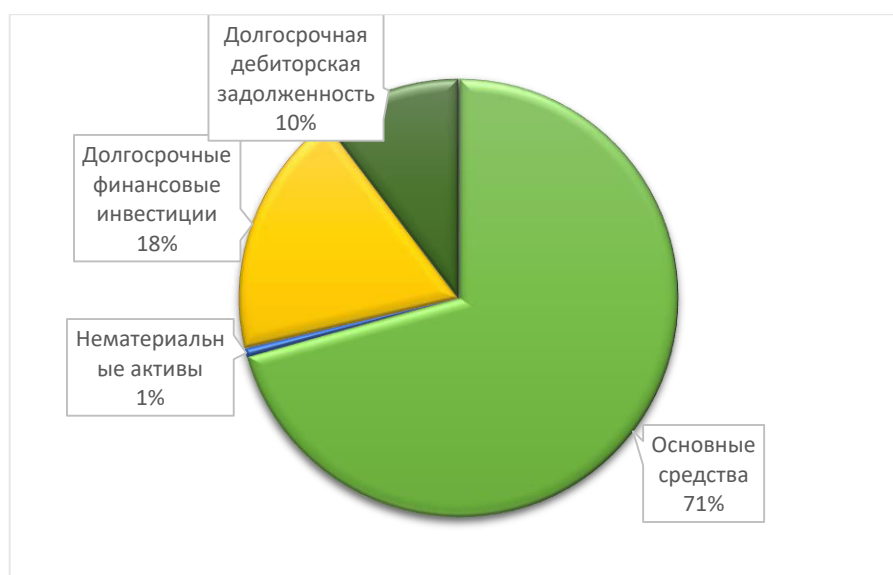


Рисунок 1. Структура внеоборотных активов предприятий в Республике Молдова в строительной отрасли в 2022 году.

Источник: составлен автором на основе [2]

Факторный анализ

Далее представлен факторный анализ как наиболее эффективный метод для выявления взаимосвязи между различными переменными и их влияния на эффективность использования ОС в строительной отрасли Республики Молдова. В данном анализе рассматриваются такие ключевые факторы, как рентабельность инвестиций, обслуживание ОС персоналом, производительность труда, эксплуатация ВА для каждого лея чистой прибыли и инвестиции на 1 лей ВА. Каждый из этих факторов имеет свою важность и может оказывать различное влияние на эффективность использования основных средств предприятий строительной сферы.

Для расчета была предложена следующая формула:

$$\begin{aligned} \Phi O (OC) &= \frac{ДП}{OC} * 1 * 1 * 1 * 1 = \frac{ДП}{OC} * \frac{Инв}{Инв} * \frac{ЧП}{ЧП} * \frac{ЧСПп}{ЧСПп} * \frac{ВА}{ВА} = \frac{ЧСПп}{OC} * \frac{ЧП}{Инв} * \frac{ВА}{ЧСПп} * \frac{ДП}{ЧСПп} * \frac{Инв}{ВА} = \\ &= \text{Обслуживание ОС персоналом} * \mathbf{ROI} * \text{Эксплуатация ВА для каждого лея ЧП} * \\ &W_c * \text{Инвестиции на 1 лей ВА (1)} \end{aligned}$$

где, $\Phi O (OC)$ – фондоотдача основных средств в строительной отрасли РМ;

OC – средняя стоимость основных средств в строительной отрасли РМ;

$ДП$ – доходы от продаж в строительной отрасли;

$Инв$ – инвестиции в основной капитал в строительной отрасли;

$ЧП$ – чистая прибыль в строительной отрасли;

$ЧСПп$ - среднесписочная численность персонала в строительной отрасли;

$ВА$ - внеоборотные активы в строительной отрасли РМ;

ROI - рентабельность инвестиции;

W_c – производительность труда в строительной отрасли РМ.

Таблица 3

Динамика показателей в строительной отрасли Республики Молдова за 2021-2022гг.

Показатели	Ед. изм	2021	2022	Абс.откл.	Относит. откл., %	Прирост, %
ОС	млн.леев	10 207,54	11 092,88	885,34	108,67	8,67
ДП	млн.леев	25 273,68	26 307,06	1 033,38	104,09	4,09
ФО (ОС)	лей/лей	2,48	2,37	-0,11	95,56	-4,44
Инв	млн.леев	6 006,9	5 777,3	-229,60	96,18	-3,82
ЧП	млн.леев	2 384,51	2 258,65	-125,86	94,72	-5,28
ЧСПп	человек	31 524	30 074	-1 450	95,40	-4,60
ВА	млн.леев	13 310,23	15 687,69	2377,46	117,86	17,86
ROI		0,397	0,391	-0,006	98,49	-1,51
Обслуживание ОС персоналом	чел/ млн. леев	3,08	2,71	-0,37	87,98	-22,02
Эксплуатация ВА для каждого лея ЧП	лей/лей	5,58	6,95	1,37	124,55	24,55
W_c	млн леев/чел	0,802	0,875	0,07	109,11	9,11
Инв. на 1 лей ВА	лей/лей	0,45	0,37	-0,08	82,2	-17,8

Источник: составлена автором на основе [2].

Таблица 4

Степень влияния факторов на изменение фондоотдачи ОС в 2022 гг.

№ рас-чёта	№ заме-щения	Коррелирующие факторы					ФО(ОС)	Степень влияния
		Обслужи-вание ОС персоналом	ROI	Эксплуатация ВА для каждого лея ЧП	W_c	Инв. на 1 лей ВА		
1	0	3,08	0,397	5,58	0,802	0,45	2,48	-
2	1	2,71	0,397	5,58	0,802	0,45	2,17	-0,31
3	2	2,71	0,391	5,58	0,802	0,45	2,13	-0,04
4	3	2,71	0,391	6,95	0,802	0,45	2,66	0,53
5	4	2,71	0,391	6,95	0,875	0,45	2,90	0,24
6	5	2,71	0,391	6,95	0,875	0,37	2,38	-0,52

Источник: составлена автором на основе [2].

Фондоотдача отражает эффективность использования основных средств в производственных процессах или других экономических операциях [3]. В табл.3 отражено, что в 2022 году этот показатель снизился на 0,11 лея или на 4,44% по сравнению с предыдущим годом. Снижение показателя ФО(ОС) может иметь разные последствия в зависимости от причин этого снижения и контекста, в котором оно происходит. В целом, снижение ФО(ОС) не является благоприятным и может сигнализировать о проблемах, требующих внимания и корректировки. В данной работе этот спад был тщательно проанализирован с учетом пяти ключевых факторов. Из анализа, представленного в табл.4, следуют следующие выводы:

- Уменьшение обслуживания ОС персоналом на 22%, существенно повлияло, приведет к снижению фондоотдачи основных средств на 0,31 лея.
- Уменьшение рентабельности инвестиций на 1,5% повлияло на снижение фондоотдачи на 0,04 лея.
- Увеличение эксплуатации внеоборотных средств для каждого лея чистой прибыли на 24,55% повлекло за собой увеличение фондоотдачи основных средств на 0,53 лея.
- Повышение производительности труда на 9% также оказало значимое воздействие на фондоотдачу, повысив её на 0,24 лея.
- Что касается уменьшения инвестиций на 1 лей внеоборотных активов на 0,08 леев или на 17,8%, оно повлияло отрицательно, снизив фондоотдачу основных средств на 0,52 лея.
- Самое большое влияние оказал третий фактор с положительным влиянием, однако он не смог покрыть отрицательное влияние других факторов.
- Итоговое изменение отрицательное, а именно -0,11 леев.

Вывод

В ходе анализа отмечается увеличение числа действующих предприятий в строительной отрасли, сопровождаемое уменьшением численности персонала, занятого в этой сфере деятельности.

Эффективность использования основных средств в строительной отрасли РМ показала некоторое снижение в течение исследуемого периода (2021-2022 гг.). Это обусловлено комплексом факторов, среди которых положительное влияние оказали эксплуатация внеоборотных активов на каждый лей чистой прибыли и производительность труда. С другой стороны, негативное воздействие оказали обслуживание основных средств персоналом, рентабельность инвестиций и инвестиции на каждый лей внеоборотных активов. Несмотря на значительное воздействие фактора эксплуатации внеоборотных активов на каждый лей чистой прибыли, что увеличило фондоотдачу основных средств на 0,53 лея, остальные отрицательные факторы не были компенсированы, что привело к общему отрицательному изменению.

Таким образом, снижение фондоотдачи основных средств в строительной отрасли может сигнализировать о серьезных проблемах, которые требуют внимания и мер для улучшения эффективности использования ресурсов и обеспечения устойчивого развития отрасли.

Библиография

- [1] Gortolomei V., Bazele analizei activității economice, Chișinău, ASEM, 1999.
- [2] Национальное Бюро Статистики Республики Молдова: <https://statistica.gov.md/ru> , © 2024
- [3] Bălănuță V., Analiza gestionară a întreprinderii, ASEM, 2003.